

Aika 22.06.2026, klo 19:00

Paikka Teams

**Käsiteltävät asiat**

**§ 106 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

**§ 107 Pöytäkirjan tarkastus**

**§ 108 Päiväkoti Keinulan väistötila**

Osallistujat

Piia Uotinen, puheenjohtaja  
Teemu Punavaara, 1. varapuheenjohtaja  
Jaana Partio, 2. varapuheenjohtaja  
Tuija Setälä, sihteeri  
Tanja Hartonen  
Miia Hämäläinen  
Heta Jukola  
Jari Liukkonen  
Juhani Lyytikäinen  
Juha Tuominen  
Markku Häkkänen, kv pj  
Emmi Mattila, kv 2. vpj  
Jouni Nieminen, hallinto- ja talousjohtaja  
Nina Ruuth, kv 1. vpj  
Juho Järvenpää

---

**§ 106**

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Mäntyharjun kunnan hallintosääntö §§ 134-143, 146-149.

Kuntal 103 § 2 mom. Kunnanhallitus on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden

- todetaan läsnäolijat
- hyväksytään esityslista työjärjestykseksi.

**Ehdotus**

Esittelijä: Juho Järvenpää, kunnanjohtaja

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

---

**§ 107**

**Pöytäkirjan tarkastus**

Hallintosääntö 159 § Pöytäkirjan laatiminen ja tarkastaminen

- pöytäkirjan pitämisestä ja sisällöstä vastaa toimielimen puheenjohtaja
- pöytäkirjantarkastajia valitaan kaksi
- pöytäkirjantarkastajat on valittu aakkosjärjestyksessä
- pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti.

Hallintosääntö 160 § Päätösten tiedoksianto kunnan jäsenille

- pöytäkirja siihen liitettyine oikaisuvaatimuksineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä kunnan verkkosivuilla siten kuin kuntalain 140 §:ssä tarkemmin säädetään (salassapitosäännökset huomioiden).

Pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

Tarkastettu pöytäkirja julkaistaan nähtäville 23.6.2026 yleiseen tietoverkkoon.

**Ehdotus**

Esittelijä: Juho Järvenpää, kunnanjohtaja

Pöytäkirjantarkastajat aakkosjärjestyksen mukaan ovat: Teemu Punavaara ja Juha Tuominen.

---

**Tekninen lautakunta, § 29,17.03.2026**

**Kunnanhallitus, § 46,30.03.2026**

**Tekninen lautakunta, § 66,16.06.2026**

**Kunnanhallitus, § 108, 22.06.2026**

**§ 108**

**Päiväkoti Keinulan väistötila**

MjuDno-2026-180

**Tekninen lautakunta, 17.03.2026, § 29**

Valmistelijat / lisätiedot:

Jouni Huusari, vt. tekninen johtaja, jouni.huusari@mantyharju.fi

Päiväkoti Keinulan kuntotutkimuksen tulosten perusteella tila ei sovellu varhaiskasvatukseen käyttöön sellaisenaan eikä sen saneeraaminen ole kannattavaa. Varhaiskasvatuksen toiminnalle on hankittava pikaisesti väistötilat syysksi 2026. Tarkoitus on hankkia siirtokelpoinen päiväkotirakennus 1-2 vuodeksi. Tila sijoitetaan Pertunmaan yhtenäiskoulun pihapiiriin, jolloin koulun ruokala ym. ovat myös varhaiskasvatuksen käytettävissä.

Tässä yhteydessä Kuortin Kuutilan toiminnan siirtäminen samoihin tiloihin on taloudellisesti järkevää.

Siirtokelpoisen rakennuksen toteutusta varten on haettava lisämäärärahaa 200 000 €.

**Ehdotus**

Esittelijä: Jouni Huusari, vt. tekninen johtaja

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle 200 000 € lisämäärärahan myöntämistä Pertunmaan varhaiskasvatuksen tilaratkaisuja varten.

**Päätös**

Tekninen lautakunta

1. esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle 200 000 € lisämäärärahan myöntämistä Pertunmaan varhaiskasvatuksen tilaratkaisuja varten ja
2. esittää sivistyslautakunnalle Jokituvalla ja Pertunmaa-talolla olevien tilojen huomioimista väistötilana, jolloin määräraha käytetään Jokituvan remontin suunnitteluun ja toteuttamiseen.

---

**Kunnanhallitus, 30.03.2026, § 46**

Valmistelijat / lisätiedot:

Juho Järvenpää, kunnanjohtaja, juho.jarvenpaa@mantyharju.fi

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle 200 000 € lisämäärärahan myöntämistä varhaiskasvatuksen tilaratkaisuja varten. Kyseessä on määräraha, jolla on tarkoitus järjestää päiväkotit Keinulalle väistötilat.

Tekninen lautakunta on kokouksessa 17.3.2026 § 29 esittänyt sivistyslautakunnalle Jokituvalla ja Pertunmaa-talolla olevien tilojen huomioimista väistötilana, jolloin määräraha käytetään Jokituvan remontin suunnitteluun ja toteuttamiseen.

Sivistyslautakunta on kokouksessa 18.3.2026 § 33 merkinnyt teknisen lautakunnan päätöksen tiedokseen ja päättänyt valita väistötilaksi siirtokelpoisen rakennuksen, joka sijoitetaan Pertunmaan yhtenäiskoulun pihaan ja liitetään yhdyskäytävällä päärakennukseen. [https://mantyharju.cloudnc.fi/fi-FI/Toimielimet/Sivistyslautakunta/Kokous\\_1832026/Paivakoti\\_Keinulan\\_vaistotilat\(20092\)](https://mantyharju.cloudnc.fi/fi-FI/Toimielimet/Sivistyslautakunta/Kokous_1832026/Paivakoti_Keinulan_vaistotilat(20092))

### **Ehdotus**

Esittelijä: Juho Järvenpää, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se myöntää 200 000 euron lisämäärärahan teknisen lautakunnan käyttötalousarvioon varhaiskasvatuksen tilaratkaisuja varten.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta kokouksessa.

### **Kokouskäsitely**

Tanja Hartonen esitti seuraavaa: "Esitän, ettei lisämäärää (200 000e) tilaratkaisulle esitetä valtuustolle myönnettäväksi teknisen lautakunnan käyttötalousarvioon ja kunnanhallitus palauttaa asian uudelleen valmisteluun ja velvoittaa teknisen lautakunnan ja sivistyslautakunnan valmistelemaan pikaisesti yhteistyössä esityksen Keinulan päiväkodin väistötiloista syyskaudelle 2026. Keinulan päiväkodin väistötilaratkaisu on ollut valmisteilla keväästä 2024 alkaen.

Perustelut: teknisen lautakunnan ja sivistyslautakunnan tulee tehdä yhteistyötä ja saada tilaratkaisussa yhtenäinen näkemys. Sivistyslautakunnassa ei ollut vertailussa vaihtoehtona käyttää varhaiskasvatuksessa olemassa olevia tiloja, eikä teknisen lautakunnan huomiota käyttää Jokitupaa tilaratkaisuna väistötiloina huomioitu. Pykälä tilaratkaisusta väistötilojen suhteen tuotiin ylimääräisenä pykälänä sivistyslautakunnan kokoukseen ilman valmistelua ja ilman minkäänlaisia kustannuslaskelmia vaihtoehtoista eikä liitteenä ollut Jokituvan kuntoraporttia, jonka olisi pitänyt olla jokaisen lautakunnan jäsenen käytettävissä."

Ehdotusta kannattivat Juha Tuominen, Teemu Punavaara, Jaana Partio,

Jari Liukkonen esitti seuraavaa: "Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se myöntää 200 000 euron lisämäärärahan teknisen lautakunnan käyttötalousarvioon varhaiskasvatuksen tilaratkaisuja varten. Ja veloitetaan sivistys- ja tekninen lautakunta yhdessä suunnittelemaan päiväkotia Keinulan väistötilat pikaisesti ja tuomaan suunnitelma laskelmineen kunnanhallitukselle."

Ehdotusta kannatti Heta Jukola.

Puheenjohtaja totesi, että on tehty kaksi kannatettua muutosehdotusta, joten on suoritettava äänestys. Ensin äänestetään Tanja Hartosen muutosehdotusta asian palauttamisesta uudelleen valmisteltavaksi. Ne jotka kannattavat asian käsittelyn jatkamista tässä kokouksessa äänestävät JAA ja ne jotka kannattavat Tanja Hartosen ehdotusta asian palauttamiseksi uudelleen valmisteluun äänestävät EI. Äänestyksessä annettiin 9 ääntä, joista JAA 3 ja EI 6.

JAA: Heta Jukola, Jari Liukkonen, Juhani Lyytikäinen  
EI: Tanja Hartonen, Miia Hämäläinen, Jaana Partio, Teemu Punavaara, Juha Tuominen, Piia Uotinen.

Koska asia on päätetty palauttaa valmisteluun, todetaan että Jari Liukkosen ehdotus raukesi.

### **Päätös**

Kunnanhallitus palauttaa asian uudelleen valmisteluun ja velvoittaa teknisen lautakunnan ja sivistyslautakunnan valmistelemaan pikaisesti yhteistyössä esityksen Keinulan päiväkodin väistötiloista syyskaudelle 2026.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän pykälän osalta kokouksessa.

Sivistystoimialan johtaja Jari Hautamäki ja sivistyslautakunnan puheenjohtaja Jaana Lopperi olivat läsnä tämän pykälän ajan.

### **Eriävä mielipide**

Jari Liukkonen jätti eriävän mielipiteen: "Jätän päätöksestä eriävänmielipiteen. Perustelen tämän että ongelma on ollut pitkään tiedossa. Ja asian lykkäämisellä vaarannetaan lasten ja työntekijöiden terveys."

Heta Jukola jätti eriävän mielipiteen: "Jätän päätöksestä eriävänmielipiteen. Perustelen tämän että ongelma on ollut pitkään tiedossa. Ja asian lykkäämisellä vaarannetaan lasten ja työntekijöiden terveys."

---

## **Tekninen lautakunta, 16.06.2026, § 66**

Valmistelijat / lisätiedot:

Jouni Huusari, vt. tekninen johtaja, jouni.huusari@mantyharju.fi

Toiminnallisesti ja taloudellisesti paras paikka väistötilalle on Pertunmaan yhtenäiskoulun pihapiiri. Helpoin ratkaisu olisi erillinen, koulurakennuksesta irti oleva väistötila, mutta käyttäjien vahva toive on, että rakennukset yhdistetään lämpimällä käytävällä, jolloin siirtyminen tilasta toiseen on vaivatonta.

Yhdyskäytävä ratkaisu nostaa tilojen kustannuksia, mutta on toki käyttäjäystävällinen ratkaisu. Kustannuksia nostaa etenkin palotekniset ratkaisut.

Koulun pihapiiriin tehtävä väistötila mahdollistaa lopullisten päiväkotitilojen rakentamisen koulun yhteyteen, saneerata tilat Jokitupaan tai paikkaan X. Kaikki mahdollisuudet jäävät avoimeksi.

Noin 300 m<sup>2</sup> väistötilan vuokra on 1,5 vuoden sopimuksella 17 500,00 € / kk (alv 0 %) ja 36 kuukauden sopimuksella 9 848,00 € / kk (alv 0 %).

Perustamiskustannukset noin 60 000,00 €, sisältäen "tuubin", perustukset, liittymät yms. (Tämä hinta on arvio)

Mäntyharjun kuntakonsernin hankintaohjeen mukaan lautakunta päättää rakennusurakoista ja käyttöoikeussopimuksista silloin kun hankinnan arvo on 100 000 - 1 000 000 €.

---

**Ehdotus**

Esittelijä: Jouni Huusari, vt. tekninen johtaja

Tekninen lautakunta päättää hankkia tarkoitukseen sopivan siirtoelementtirakennuksen ja hakee sen hankkimiseen tarvittavaa 150 000 € lisämäärärahaa kiinteistötoimen käyttötalouteen vuodelle 2026.

**Päätös**

Tekninen lautakunta päätti hankkia tarkoitukseen sopivan siirtoelementtirakennuksen ja hakee sen hankkimiseen tarvittavaa 150 000 € lisämäärärahaa kiinteistötoimen käyttötalouteen vuodelle 2026.

---

**Kunnanhallitus, 22.06.2026, § 108**

Valmistelijat / lisätiedot:

Jouni Huusari, vt. tekninen johtaja, jouni.huusari@mantyharju.fi  
Jouni Nieminen, hallinto- ja talousjohtaja, jouni.nieminen@mantyharju.fi

Tekninen lautakunta päätti kokouksessaan (16.6.2026 66 §) hankkia Pertunmaan varhaiskasvatuksen tarpeeseen perustellusti parhaiten soveltuvan siirtoelementtirakennuksen.

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle kiinteistötoimen käyttötalouteen vuodelle 2026 150 000 euron lisämäärärahaa siirtoelementtirakennuksen hankintaan.

**Ehdotus**

Esittelijä: Juho Järvenpää, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle kiinteistötoimen käyttötalouteen vuodelle 2026 150 000 euron lisämäärärahaa siirtoelementtirakennuksen hankintaan.